

O B E C N Ě Z A S T U P I T E Ľ S T V O O R A V S K Á L E S N Á

Z á p i s n i c a

**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v O r a v s k e j L e s n e j ,
konaného dňa 15. mája 2015**

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v O r a v s k e j L e s n e j , konaného dňa
15. mája 2015 o 15.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Oravskej Lesnej

P r í t o m n í : JUDr. Marek Majdiš, PhD., starosta obce

Poslanci: Rudolf Brisuda, Jozef Brňák, Bc. Holubčík Blažej, Mgr. Chvojková
Emília, Jozefína Ladňáková, Martin Podstavek, Jozef Rošťák,
Ing. Augustín Viater

Nepřítomní: Jaroslav Brňák, Anna Opartyová, Ladislav Vengrin

Ďalší prítomní: Ing. Jaroslav Pajkoš, prednosta OcÚ

Mgr. Jaroslav Mateáš, hlavný kontrolór

Mgr. Miroslav Kvak, riaditeľ ZŠ s MŠ

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1. Otvorenie

Zasadanie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce JUDr. Marek Majdiš, PhD., konštatoval, že bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov /ďalej len ako „zákon o obecnom zriadení“/ §-u 13, ako riadne zasadanie OZ.

Zároveň konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, nakoľko z 11 poslancov je prítomných 7.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Laššáková Agneša

Overovatelia: pp. Jozef Brňák a Podstavek Martin

K bodu 3. Určenie návrhovej, volebnej a mandátovej komisie

Návrhová komisia: p. Jozef Brňák, predseda komisie, členovia: pp. Jozef Rošťák a Rudolf Brisuda.

Volebná komisia: p. Jozefína Ladňáková, predsedkyňa komisie, členovia: pp. Podstavek Martin a Bc. Holubčík Blažej.

Mandátová komisia: nakoľko neprebíeha žiadna voľba, komisia nebola určená.

K bodu 4. Schválenie programu rokovania

V rámci tohto bodu rokovania predniesol starosta obce návrh na vypustenie bodu č. 5/

GEOSENSE – Geoportal – informácia k možnostiam využitia portálu pre potreby obce, nakoľko zástupcovia nie sú prítomní.

Ďalej boli predložené nasledovné zmeny programu:

- za bod č. 4/ doplniť bod č. 5/ Obecný pozemok v priestoroch poľnohospodárskeho družstva

- bod č. 7/ Schválenie urbanistickej štúdie a zámeru chatovej výstavby v m. č. Tanečník prenúť ako bod číslo 6/
- bod č. 6/ Oboznámenie poslancov s vypracovaným auditom verejného osvetlenia a o možnostiach jeho využitia pri žiadosti o poskytnutie dotácie pre projekt obnovy VO obce presunúť ako bod č. 7/
- do bodu č. 8/ doplniť kontrolu plnenia uznesenia
- za bod č. 15/ doplniť bod č. 16/ správa komisie pre prešetrovanie sťažnosti a na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov

Hlasovanie za doplnený program: za: pp. Brisuda, Jozef Brňák, Bc. Holubčík, Ladňáková, Podstavek, Rošťák, Ing. Viater

Schválený program rokovania:

5. Obecný pozemok v priestoroch Poľnohospodárskeho družstva Oravská Lesná
6. Schválenie urbanistickej štúdie a zámeru chatovej výstavby v m. č. Tanečník
7. Oboznámenie poslancov s vypracovaným auditom verejného osvetlenia a o možnostiach jeho využitia pri žiadosti o poskytnutie dotácie pre projekt obnovy VO obce Oravská Lesná
8. Správa hlavného kontrolóra a kontrola plnenia uznesenia
9. Prerokovanie odmien kontrolóra
10. Prerokovanie zámeru rozšírenia a ozvučenia sály v kultúrnom dome
11. Prerokovanie spôsobu opravy havarijného stavu telocvične
12. Schválenie poverenia starostu obce na riešenie vlastníckych vzťahov pod budovou „starej“ Základnej školy v našej obci
13. Prerokovanie petície občanov Oravskej Lesnej „za odstránenie hracích automatov v obci“
14. Doplnenie členov sociálnej komisie
15. Prerokovanie zámeru rozšírenia parkovacích miest pri zdravotnom stredisku
16. Správa komisie pre prešetrovanie sťažnosti a na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov
17. Interpelácie poslancov
18. Rôzne /rozšírenie priestorov obec. úradu, riešenie lepenia plagátov na verejnom priestranstve, umiestnenie snehových lapačov na streche obecnej bytovky súp. č. 1137, aktualizácia trhového poriadku atď/
19. Záver rokovania

K bodu 5. Obecný pozemok v priestoroch Poľnohospodárskeho družstva

Obec Oravská Lesná je od roku 1973 vlastníkom pozemku parc .č. 7998/2 a 7998/3 o výmere 2 077 m², ktoré sa nachádzajú v priestoroch Poľnohospodárskeho družstva Oravská Lesná a tieto sú vedené na LV č. 905. Tento pozemok by obec mohla využívať ako priestor pre skladovanie stavebného materiálu a bežného odpadu /plasty, kovy, pneumatiky/.

Splnila by si tým povinnosti, ktoré jej ukladá zákon a k dnešnému dňu ich nedokáže splniť. Uvedený pozemok by sa touto investičnou akciou zhodnotil – spevnenie plochy, oplotenie pozemku, osvetlenie pozemku a vybudovanie bezpečného priestoru na separáciu odpadu. Pozemok bol odkúpený v roku 1973 bývalým starostom p. Podstavkom za kúpnu cenu vo výške 10 385,-- Kčs.

Na pozemku je postavená budova, ktorú PD Oravská Lesná využíva už od svojho vzniku na opravu strojov a skladovanie. Vlastnícke právo k budove však na družstvo nikdy neprešlo. Išlo teda o bezplatné užívanie majetku obce. Obec má napriek tomu záujem dohodnúť sa s PD na vyplatení finančnej náhrady za uvoľnenie tejto budovy. Za týmto účelom prebehli celkovo tri stretnutia s predsedníčkou PD p. Pojezdalovou a členkou predstavenstva PD. Starosta obce im na tomto stretnutí ponúkol možnosť poskytnutia finančnej náhrady za uvoľnenie tejto budovy s tým, že by výška tejto odmeny mohla byť určená znaleckým posudkom. Za získané finančné prostriedky im navrhol rekonštruovať voľné priestory, napr. garáže, ktoré sú postavené za touto budovou, ktoré PD prenajíma. Rovnako má vraj záujem odpredať aj dve väčšie budovy v areáli družstva. Na základe týchto informácií sme usúdili, že aj táto budova môže byť ponúknutá na predaj. Navyiac by táto budova nevyhnutne potrebovala rozsiahlu rekonštrukciu. V prípade vytvorenia zberného dvora v obci sa vytvorí i priestor pre zamestnávanie ďalších občanov. Na predstavenstve družstva, ktoré sa konalo 24. 4. 2015 nebol daný súhlas na odpredať tejto budovy. Taktiež o túto budovu má záujem aj Drevodom Orava.

Bc. Holubčík, poslanec – zberný dvor máme vybudovaný. Je potrebné ho skolaudovať, lebo nám visia peniaze. Stavebný odpad a kompostáreň nemôžu byť v zbernom dvore. Odkupovať budovu od PD nie je dobré riešenie. V súčasnosti to využíva družstvo. Záleží však na rozhodnutí poslancov. Najvhodnejší priestor na tieto skládky je rukavičkáreň. Jednať s PD, aby pozemok odkúpilo a peniaze využiť pri rukavičkárni - urobiť oplotenie tohto priestoru.

Starosta obce – zberný dvor nie je skolaudovaný z toho dôvodu, že bola na obec podaná žaloba o určenie vlastníckeho práva k pozemku 12091/4 na ktorom je zberný dvor postavený. Do ukončenia súdneho sporu nebude kolaudačné konanie ukončené a obec nebude môcť zberný dvor vôbec využívať. Zároveň v tomto prípade nezačne plynúť nová päť ročná lehota udržateľnosti celého projektu. Zo strany Okresného úradu v Námestove odbor životného prostredia bolo vo vyjadrení k prevádzke zberného dvora vznesených niekoľko pripomienok, ktoré z dôvodu jej bezprostrednej blízkosti k rieke, obmedzujú niekoľko druhov odpadov, ktoré na zbernom dvore nemôžu byť uskladňované. Legislatíva umiestnenie stavebného odpadu a zriadenie kompostárne v zbernom dvore za normálnych podmienok povoľuje.

Priestory budovy „starej rukavičkárne“ je výhľadovo vhodnejšie využiť na zriadenie drobnej prevádzky obce.

P. Jozef Tisoň, člen predstavenstva PD – budovu využíva PD od svojho vzniku t. j. od r. 1981. Bez budovy družstvo nemôže fungovať. Čakalo sa na ukončenie ROEP a pozemok chceli odkúpiť. Družstvo je funkčne, zamestnáva ľudí. Budovu využíva na opravy a skladovanie. Využíva sa aj počas zimného obdobia, je aj zabezpečené kúrenie. Odpadové hospodárstvo nemôže byť umiestnené v priestoroch, kde sa vyrába mlieko.

P. Rošťák, zástupca starostu obce – zberný dvor na Pribišskej je nevyužiteľný. Musí byť ochranný pas rieky. V prípade zberného dvora na PD je to výhodnejšie pre všetkých občanov z hľadiska vzdialenosti.

P. Podstavek, poslanec OZ – urobiť zberný dvor, kde je rukavičkáreň príp. kde sa nachádza strelnica. Zistiť vlastníka pozemku.

Starosta obce - ohlasy na zberný dvor v priestoroch rukavičkárne sú viac negatívne ako pozitívne.

P. Sitek, spolumajiteľ Drevodomu Orava – firma má 25 zamestnancov. Mesačný vývoz je 40 kamiónov. V prípade vybudovanie zberného dvora, ak sa ohradí, zabráni sa chodiť s vozíkom k rezivu a kamióny hlavne v zime, by nemali prístup k firme. Pre ich odberateľov je zberný dvor nevhodný a boli by nútení zrušiť prevádzku. Do budúcnosti uvažujú s rozšírením prevádzky. Navrhol výmenu pozemku tzv. trojzápočet, nakoľko sú vlastníkami pozemku na Bučine.

P. Ladňáková, poslankyňa OZ – je potrebné riešiť zberný dvor na Pribišskej. Postarať sa o to, aby súd dopadol dobre.

Boli podané návrhy na uznesenie:

OZ poveruje vedenie obce rokovaním so spoločnosťou Drevodom Orava a Poľnohospodárskym družstvom o možnostiach alternatívnej zámene pozemku parc. č. 7998/2 a 7998/3 za iný kvalitatívne porovnateľný pozemok.

Termín: do nasledujúceho zasadania OZ.

Hlasovanie: za - pp. Brisuda, Jozef Brňák, Bc. Holubčík, Ladňáková, Podstavek, Rošťák a Ing. Viater

K bodu 6. Schválenie urbanistickej štúdie a zámeru chatovej výstavby m. č. Tanečník

Ľubomír Kvak, bytom Or. Lesná 302, ktorý je vlastníkom pozemku parc. č. 10/20, plánuje v m. č. Tanečník pri lyžiarskom vleku od nástupišťa na lanovku smerom hore, kde je prístupová cesta výstavbu chát. Ide o 3 väčšie chaty a 20 chát s jedno príp. dvoma nadzemnými podlažiami. V roku 2012 bolo prijaté uznesenie – súhlas s výstavbou – avšak nebol predložený geometrický plán a nebolo to zahrnuté do územného plánu. Preto je potrebné schváliť zmenu ÚP s charakterom výstavby ako chatová alebo rekreačná oblasť.

Boli dané návrhy na uznesenie:

OZ schvaľuje zmenu resp. doplnenie územného plánu v m. č. Tanečník v areáli lyžiarskeho strediska a to konkrétne parc. č. 10/20 a pozemkov, ktoré sa nachádzajú v areáloch medzi nástupnou stanicou lanovky a penziónom Kohútik s charakterom výstavby ako rekreačná oblasť.

Hlasovanie: za: pp. Rošťák, Ladňáková, Bc. Holubčík, Brisuda

proti: p. Podstavek

zdržal sa: p. Brňák Jozef, Ing. Viater

OZ prerokuje zámer urbanistickej štúdie a zámeru chatovej výstavby Ľubomíra Kvaka, bytom Oravská Lesná 302 a to na rokovaní OZ po nadobudnutí účinnosti VZN, ktorým sa schváli zmena územného plánu v m. č. Tanečník.

Hlasovanie: za: pp. Rošťák, Brisuda, Brňák Jozef, Ing. Viater
zdržal sa: pp. Podstavek, Ladňáková, Bc. Holubčík

K bodu 7. Oboznámenie poslancov s vypracovaným auditom verejného osvetlenia a o možnostiach jeho využitia pri žiadosti o poskytnutie dotácie pre projekt obnovy VO obce Oravská Lesná

V roku 2014 bol vypracovaný bezplatný audit na verejné osvetlenie, ktorý je možné využiť k žiadosti o nenávratné finančné prostriedky v rámci výzvy na poskytnutie dotácie obnovy verejného osvetlenia v obciach so spoluúčasťou obce 5 %. Je možnosť získať tieto dotácie vo výške 200 tis. €. V rámci tohto projektu by išlo o výmenu 271 ks existujúcich svietidiel za úsporné svietidla. Ďalej je potrebné vypracovať projekt „Rekonštrukcie verejného osvetlenia obce Oravská Lesná“.

V prípade, že by sa neuspelo pri získaní týchto fin. prostriedkov, je možnosť realizácie cestou PP projektu.

Boli podané návrhy na uznesenie:

OZ berie na vedomie prerokované závery auditu verejného osvetlenia obce Oravská Lesná realizované v rámci projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia obce Oravská Lesná“

Hlasovanie: za: pp. Brisuda, Brňák Jozef, Ladňáková, Bc. Holubčík, Rošťák, Podstavek, Ing. Viater.

OZ schvaľuje:

- a/ predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia Obce Oravská Lesná“, ktorý je realizovaný „Obcou Oravská Lesná“
- b/ zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- c/ zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

Hlasovanie: za: pp. Brisuda, Brňák Jozef, Ladňáková, Bc. Holubčík, Rošťák, Podstavek, Ing. Viater.

OZ schvaľuje využitie auditu verejného osvetlenia ako podkladu k žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia obce Oravská Lesná“, ktorý je realizovaný obcou Oravská Lesná.

Hlasovanie: za: pp. Brisuda, Brňák Jozef, Ladňáková, Bc. Holubčík, Rošťák, Podstavek, Ing. Viater.

Obecného zastupiteľstva od bodu 8. sa zúčastnila aj poslankyňa Mgr. Chvojková.

K bodu 8. Správa kontrolóra obce a plnenie uznesenia OZ

V tomto bode programu kontrolór obce predložil na schválenie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2015.

Ďalej predložil správu o plnení uznesenia obecného zastupiteľstva a správu o výsledkoch kontroly používania služobného motorového vozidla PASSAT ev. č. NO-111AZ za roky 2010-2014.

Správy sú vypracované písomne a tvoria súčasť zápisnice.

Boli podané návrhy na uznesenie:

OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravská Lesná na I. polrok 2015.

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci

OZ berie na vedomie:

a/ správu o plnení uznesenia OZ

b/ správu o výsledkoch kontroly používania služobného motorového vozidla VW PASSAT ev. č. NO-111AZ s navrhnutými opatreniami.

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci

K bodu 9. Prerokovanie odmien kontrolóra obce

Starosta obce informoval, že bolo prijaté uznesenie o vyplatení odmeny kontrolórovi obce vo výške 20 % za štvrtrok s tým, že v prípade neprehodnotenia výšky odmeny hlavného kontrolóra ostáva v platnosti odmena za predchádzajúci štvrtrok. Ide o uznesenie číslo 53/2011 zo dňa 16. 12. 2011.

P. Rošťák, zástupca starostu obce – navrhol riešiť odmenu po uplynutí štvrtroka.

P. Brňák Jozef, poslanec OZ – navrhol zrušiť prijaté uznesenie s účinnosťou od 1. 6. 2015 .

P. kontrolórovi bude odmena vyplatená do konca mája v zmysle prijatého uznesenia.

Návrh na uznesenie:

OZ ruší uznesenie OZ č. 53/2011 zo dňa 16. 12. 2011, týkajúce sa vyplácania odmeny kontrolórovi obce, s účinnosťou od 1. 6. 2015

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci.

K bodu 10. Prerokovanie zámeru rozšírenia a ozvučenia sály v kultúrnom dome

Informáciu podal starosta obce nasledovne: Je možnosť rozšírenia divadelnej sály v kultúrnom dome o rozmeroch 4,5 x 11,5 m. Statik sa vyjadril kladne s tým, že na 5 m bude daný jeden pilier, čiže 2 piliere. S rozšírením sály by sa riešila aj podlaha, ktorá je už nevyhovujúca . Ďalej by sa riešilo ozvučenie divadelnej sály, ktoré by nebolo prenosné ale fixné. Osvetlenie javiska, ktoré by bolo ovládané z jedného miesta, stálo by 5 tis. €.

Bol podaný návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje zámer rozšírenia, ozvučenia sály a osvetlenie javiska v kultúrnom dome

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci.

K bodu 11. prerokovanie spôsobu opravy havarijného stavu telocvične

Starosta obce informoval, že strecha v telocvični zateká. Obec nemá finančné prostriedky na jej opravu.

P. Rošťák, zástupca starostu obce – telocvična slúži škole, či sa to nedá riešiť ako havarijný stav.

Riaditeľ ZŠ s MŠ Mgr. Kvak – finančné prostriedky sa žiadajú cez KÚ v Žiline. O finančné prostriedky žiada zriaďovateľ školy a je potrebné vypracovať rozpočet.

Návrh na uznesenie:

OZ žiada starostu obce ako štatutárneho zástupcu zriaďovateľa ZŠ s MŠ o riešenie havarijného stavu strechy telocvične formou dotácie z MŠ SR.

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci.

K bodu 12. Schválenie poverenia starostu obce na riešenie vlastníckych vzťahov pod budovou „starej“ Základnej školy v našej obci

Starostom obce bola podaná nasledovná informácia: na pozemkoch sú čiastočne zistení a čiastočne nezistení vlastníci. Preto podiely, ktoré sa dajú odkúpiť je potrebné od vlastníkov odkúpiť.

Proti návrhu vystúpil Bc. Holubčík, poslanec OZ – prečo by sa mali podiely odkupovať, keď to patrí obci a je na nich postavená budova ZŠ od r. cca 1963. Delimitáciou to malo prejsť pod obec.

Starosta navrhol riešiť vysporiadanie týchto pozemkov vydržaním.

Bol daný návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje podanie návrhu na zasadnutie komisie ROEP, v ktorom navrhne nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemkom parc. č. 7765/8, 7765/9, 7765/10 a 7765/11 pod ZŠ a v okolí formou vydržania.

Hlasovanie: za: pp. Brisuda, Jozef Brňák, Mgr. Chvojková, Ladňáková, Podstavek, Rošťák

Ing. Viater

zdržal sa: Bc. Holubčík

K bodu 13. Prerokovanie petície občanov Oravskej Lesnej „Za odstránenie hracích automatov v obci“

Obecnému úradu bola doručená petícia, ktorú je potrebné preskúmať t. j. či občan, ktorý ju podpísal má 18 rokov a trvalý pobyt v obci. K tomu je potrebné vytvoriť komisiu a do tejto navrhol: pp. Rošťáka, Brňáka Jozefa a Laššákovú.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje komisiu na preskúmanie petície občanov „Za odstránenie hracích automatov v obci“ v zložení: pp. Rošťák Jozef, Jozef Brňák a Laššáková Agneša

Hlasovanie: za: pp. Brisuda, Brňák Jozef, Mgr. Chvojková, Ladňáková, Podstavek, Rošťák

Ing. Viater

proti: Bc. Holubčík

K bodu 14. Doplnenie členov sociálnej komisie

Predseda komisie p. Jozef Brňák navrhol doplniť za členov komisie p. Laššákovú Agnešu a p. Annu Pacoňovú.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje za členov sociálnej komisie p. Laššákovú Agnešu a p. Annu Pacoňovú s účinnosťou od 22. 5. 2015

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci.

K bodu 15. Prerokovanie zámeru rozšírenia parkovacích miest pri zdravotnom stredisku

Parkovisko pri ObZS je malé a je možnosť rozšíriť ho o 6 parkovacích miest podľa prílohy, ktorá bola predložená poslancom.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje zámer rozšírenia parkovacích miest pri zdravotnom stredisku v obci podľa prílohy.

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci

K bodu 16. Správa komisie pre prešetrovanie sťažnosti a na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov

Komisia zasadala 2-krát a správy tvoria prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie:

OZ berie na vedomie správu komisie pre prešetrovanie sťažnosti a na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov.

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci.

K bodu 17. Interpelácie

P. Podstavek, poslanec OZ – požiadal o umiestnenie značky 3,5 t /mimo obsluhy/ na cestu ku Škole v prírode, nakoľko tadiaľ premávajú niektoré autobusové spoje.

P. Brisuda, poslanec OZ – požiadal o opravu cesty na Bučinu. Komisia výstavby bola na obhliadke cesty. Je to obecná cesta. Treba urobiť vyčistenie rigolov a dohodnúť sa na spôsobe riešenia opravy tejto cesty.

Starosta informoval, že pri oprave sú ochotní materiálom, príp. bagrom pomôcť aj chatári z tejto oblasti.

K bodu 18. Rôzne

Rozšírenie priestorov OcÚ – Slovenská pošta má záujem predať príp. poskytnúť do prenájmu priestory na 1. poschodí. Tieto priestory sú v zlom stave a bude ich potrebné opravovať.

Poslanci navrhli, aby sa zistila cena za odkúpenie príp. prenájom.

Prerokovanie priestorov rozšírenia OcÚ sa presúva na budúce zasadanie OZ.

Lepenie plagátov – prednosta informoval, že pracovníci, zamestnaní cez ÚP, čistia zastávky a tieto budú ponatierané. Navrhol v rámci zastávok urobiť tabuľu, kde sa budú lepiť plagáty a taktiež urobiť tabuľu aj do centra obce. Lepenie plagátov mimo týchto tabúľ by bolo postihnuteľné.

Poslanci navrhli riešiť to formou VZN.

Snehové lapače – tieto je potrebné umiestniť na bytovom dome súp. č. 1137 v správe obce a spojiť to s opravou strechy.

Taktiež z bytovej jednotky č. 1094 nájomníci žiadali výmenu vchodových dverí.

Aktualizácia trhového poriadku – v rámci trhového poriadku je potrebné vyčleniť plochu ako trhový priestor a v rámci odpustu taktiež usporiadať trhovníkov.

P. Brisuda, poslanec OZ – sa informoval ohľadom pozemku pod MŠ.

Starosta obce – komunikoval s p. Srogončíkovou a požiadal o predloženie návrhu kúpnej zmluvy.

Bc. Holubčík, poslanec – treba pokračovať v súdnom spore, rozhodne nie získať pozemok kúpnu zmluvou.

P. Rošťák, zástupca starostu obce – bývalá starostka bola poverená vysporiadaním pozemku, zatiaľ nie je nič vyriešené a sú len súdne náklady.

Navrhuje dohodnúť sa, že čo bolo vydržaním dohodou a zdedenú časť odkúpiť.

Bc. Holubčík, poslanec OZ – sa ústne do zápisnice obecného zastupiteľstva vzdal odmeny poslanca obecného zastupiteľstva a člena komisie s účinnosťou od 1. 6. 2015.

Taktiež k uvedenému dátumu požiadal o odhlásenie zo sociálnej a zdravotnej poisťovne.

Zároveň sa ospravedlnil a z rokovania OZ odišiel.

- žiadosť TJ Oravská Lesná o bezplatný prenájom miestnosti v KD oddieli kulturistov.

- Bol daný návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje bezplatný prenájom miestnosti na II. poschodí v KD č. dv. 22 a to pre nájomcu TJ Oravská Lesná zastúpená prezidentom TJ Ing. Martinom Murínom, oddieli kulturistov zastúpených p. Martinom Podstavkom na dobu neurčitú.

Hlasovanie: za: pp. Brisuda, Brňák Jozef, Chvojková, Rošťák, Ing. Viater, Podstavek
zdržal sa: p. Ladňáková

- žiadosť p. Martina Srogoňa o zmenu nájomnej zmluvy na prevádzku Mäsna, údeniny, nakoľko založil spoločnosť s ručením obmedzeným;

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje dodatok nájomnej zmluvy v osobe nájomcu v priestoroch, kde je v súčasnosti prevádzka „Mäsna, údeniny“ p. Martinom Srogoňom.

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci

Starosta obce informoval, že občania v m. č. obce Pribišská požiadali o pomoc pri dobudovaní časti prístupovej komunikácie na parcele parc. č. 14200/77. Táto komunikácia by bola v šírke 4 m. Existujú sporné miesta v ktorých sú už postavené rodinné domy. V týchto miestach by sa šírka cesty pohybovala cca 3,5 m. Spoluvlastníci pozemkov, cez ktoré cesta prechádza majú po zápise týchto pozemkov na LV. parcely registra „C“ záujem previesť celé cestné teleso aj s pozemkom na obec a to za cenu vo výške 1,-- €. Žiadajú poskytnúť príspevok na spevnenie cesty a na odvodnenie, čo by bolo 1. fáza pri budovaní cesty. Mgr. Kvak Anton, zástupca občanov povedal, že sú ochotní pomôcť pracovnou silou.

Až do momentu, pokiaľ nebudú dotknuté pozemky zaevidované na LV bude spísaná zmluva o budúcej zmluve so všetkými spoluvlastníkmi, ktorí vlastnia podiely na týchto pozemkoch.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje zmluvu o budúcej zmluve medzi obcou Or. Lesná a všetkými podielovými spoluvlastníkmi, ktorí vlastnia spoluvlastnícke podiely na pozemkoch parcely parc. č. 14200/77, po ktorých sa plánuje podľa priloženého geometrického plánu rozšíriť existujúca účelová komunikácia.

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci.

P. Kojdová Erika, občianka obce – sa informovala ako funguje OcÚ, keď sa porušil sekretariát, úsek finančný a úsek miezd. Taktiež starosta zamestnáva sestru a p. Rošťák, zástupca starostu obce manželku, čo bolo vytýkané bývalej starostke, keď zamestnala dcéru.

Ak pracujú ako externí pracovníci, mali by pracovať doma.

Starosta obce – pracujú na základe zmluvy o dielo s tým, že môžu používať priestory OcÚ a pracovné pomôcky, ktoré sú na OcÚ k dispozícii.

P. Rošťák, zástupca starostu obce – problém bol v tom, že Ing. Vorčáková pracovala s peniazmi a priamo patrila pod starostku obce.

Starosta obce – obec prehrala súd s p. Pojezdalovou Annou. Výpoveď je neplatná. Menovanej patrí náhrada mzdy vo výške min. 12 a max. 36 mesiacov. Dohoda s p. Pojezdalovou je 12 mesiacov a je zamestnankyňou obce.

P. Brňák Jozef, poslanec OZ – či zástupca starostu poberá odmenu. Starosta obce informoval, že zástupca starostu obce nepoberá žiadnu odmenu.

P. Ladňáková, poslankyňa OZ – požiadala predložiť na zasadanie OZ funkčnú schému s pracovnou náplňou. Starosta obce informoval, že tieto dokumenty boli predložené na ostatnom zasadnutí OZ.

P. Brňák Jozef, poslanec OZ – na zasadnutí sociálnej komisie bol podaný návrh na zmenu VZN č. 6/2008 s tým, že dôchodcovi by sa zvýšil príspevok na stravu na 1 € a tento príspevok by sa poskytoval aj manželskému páru a invalidnému dôchodcovi, pokiaľ žije sám.

V čl. 5 by sa doplnilo: obec zabezpečí dovoz teplého jedla.

Komisia pripraví približný rozpočet pre navrhované zmeny.

Návrh na uznesenie:

OZ berie na vedomie pripomienky predsedu komisie sociálnej k VZN č. 6/2008.

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci.

Ďalej navrhol znížiť odmenu členom rady a to zo sumy 45 na 22,50 € brutto za účasť na jednom zasadnutí od 16. 5. 2015.

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci

Ďalej bola prejednaná žiadosť p. Filipczyka o dodatočnú nájomnú zmluvu na pozemok parc. č. 6791/2 a 6791/3 v m. č. obce Lehotská, kde sú rekreačné chaty súp. č. 588 a 1068. Tieto pozemky boli v roku 2002 na základe kúpnej zmluvy prevedené na obec.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje vypracovanie odpovede na žiadosť p. Filipczyka

Termín: do mesiaca

Zodpovedný: prednosta OcÚ

P. Rošťák, zástupca starostu obce – navrhol schváliť pre starostu obce stravné lístky a taktiež úpravu uznesenia vo veci mesačného príspevku na preplácanie telefónu starostovi obce.

Návrhy na uznesenie:

OZ ruší uznesenie OZ č. 8/2011 bod C/13 zo dňa 31. 1. 2011

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci

OZ schvaľuje stravné lístky pre starostu obce s účinnosťou od nástupu do funkcie starostu obce

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci

OZ schvaľuje zmenu uznesenia č. 30/2015 nasledovne: slovo „70,-- €“ sa vypúšťa a nahrádza sa novým slovom „100,-- € brutto s účinnosťou od nástupu do funkcie starostu obce“.

Hlasovanie: za: všetci prítomní poslanci

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zasadanie OZ bolo ukončené o 22.00 hod.

Zapísala: Laššáková Agneša

Ing. Jaroslav P a j k o š
prednosta OcÚ

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.
starosta obce

Overovatelia:

Jozef B r ň á k

.....

Martin P o d s t a v e k

.....

U z n e s e n i e číslo 31/2015
zo dňa 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

program rokovania OZ s navrhnutými zmenami

JUDr. Marek M a j d i š, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 32/2015
zo dňa 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

p o v e r u j e

vedenie obce rokovaním so spoločnosťou Drevodom Orava a Poľnohospodárskym družstvom o možnostiach alternatívnej zámeny pozemku parc. č. 7998/2 a 7998/3 za iný kvalitatívne porovnateľný pozemok

Termín: do nasledujúceho zasadania OZ

JUDr. Marek M a j d i š, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 33/2015
zo dňa 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

zmenu resp. doplnenie územného plánu v m. č. obce Tanečník v areáli lyžiarskeho strediska a to konkrétne parc. č. 10/20 a pozemkov, ktoré sa nachádzajú v areáloch medzi nástupnou stanicou lanovky a penziónom Kohútik s charakterom výstavby ako rekreačná oblasť

B/ p r e r o k u j e

zámer urbanistickej štúdie a zámeru chatovej výstavby Ľubomíra Kvaka, bytom Oravská Lesná č. 302 a to na rokovaní obecného zastupiteľstva po nadobudnutí účinnosti VZN, ktorým sa schváli zmena ÚP v m. č. Tanečník

JUDr. Marek M a j d i š, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e č í s l o 3 4 / 2 0 1 5
z o d ň a 1 5 . 5 . 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

závery vypracovaného auditu verejného osvetlenia obce Oravská Lesná realizované v rámci projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia obce Oravská Lesná“

B/ s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia obce Oravská Lesná, ktorý je realizovaný „Obcou Oravská Lesná“
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
4. využitie auditu verejného osvetlenia ako podkladu k žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia obce Oravská Lesná“, ktorý je realizovaný obcou Oravská Lesná.

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e č í s l o 3 5 / 2 0 1 5
z o d ň a 1 5 . 5 . 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1. správu o plnení uznesenia OZ
2. správu o výsledkoch kontroly používania služobného motorového vozidla VW PASSAT ev. č. NO-111AZ s navrhnutými opatreniami

B/ s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravská Lesná nal. polrok 2015

JUDr. Marek M a j d i š , PhD
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 36/2015
zo dňa 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

r u š í

uznesenie OZ č. 53/2011 zo dňa 16. 12. 2011, týkajúce sa vyplácania odmeny kontrolórovi obce s účinnosťou od 1. 6. 2015

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.
starosta obceô

U z n e s e n i e číslo 37/2015
zo dňa 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zámer rozšírenia, ozvučenia sály a osvetlenia javiska v kultúrnom dome

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 38/2015
zo dňa 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu obce, ako štatutárneho zástupcu zriaďovateľa ZŠ s MŠ, o riešenie havarijného stavu strechy telocvične formou dotácie z MŠ SR

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 39/2015
zo dňa 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

podanie návrhu na zasadnutie komisie ROEP, v ktorom navrhne nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemkom parc. č. 7768/8, 7765/9, 7765/10 a 7765/11 pod ZŠ a v okolí formou vydržania

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 40/2015
zo dňa 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

komisiu na preskúmanie petície občanov „ Za odstránenie hracích automatov v obci“ v zložení: pp. Jozef Rošťák, Jozef Brňák a Laššáková Agneša

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 41/2015
zo dňa 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

za členov sociálnej komisie p. Laššákovú Agnešu a p. Annu Pacoňovú s účinnosťou od 22. 5. 2015

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 42/2015
zo dňa 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zámer rozšírenia parkovacích miest pri zdravotnom stredisku v obci podľa prílohy

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 43/2015
zo dňa 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

správu komisie pre prešetrovanie sťažnosti a na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e č í s l o 44/2015
z o d ň a 15. 5. 2015

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

pripomienky predsedu komisie sociálnej k VZN č. 6/2008

B/ r u š í

uznesenie OZ č. 8/2011 bod C/13 zo dňa 31. 1. 2011

C/ s c h v a ľ u j e

1. bezplatný prenájom miestnosti na II. poschodí v KD č. dv.22 a to pre nájomcu TJ Oravská Lesná zastúpená prezidentom TJ Ing. Martinom Murínom, oddielu kulturistov zastúpených p. Martinom Podstavkom na dobu neurčitú
2. dodatok nájomnej zmluvy v osobe nájomcu v priestoroch, kde je v súčasnosti prevádzka „Mäsa a údeniny“ p. Martinom Srogoňom
3. zmluvu o budúcej zmluve medzi obcou Oravská Lesná a všetkými podielovými spoluvlastníkmi, ktorí vlastnia spoluvlastnícke podiely na pozemkoch parcely parc. č. 14200/77, po ktorých sa plánuje podľa priloženého geometrického plánu rozšíriť existujúca účelová komunikácia.
4. vypracovanie odpovede na žiadosť p. Filipczyka o nájomnú zmluvu na pozemky parc.č.. 6791/2 a 6791/3
Termín: do mesiaca
Zodpovedný: prednosta OcÚ
5. stravné lístky pre starostu obce s účinnosťou od nástupu do funkcie starostu obce
6. zmenu uznesenia č. 30/2015 zo dňa 27. 2. 2015 nasledovne: slovo „70,-- €“ sa vypúšťa a nahrádza sa novým slovom „100,-- € brutto s účinnosťou od nástupu do funkcie starostu obce“

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.
starosta obce