

Obecné zastupiteľstvo v **Oravskej Lesnej** podľa zákona SNR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku s použitím § 11 ods. 4 písm. g/ zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov **v y d á v a** pre kat. územie obce **Oravská Lesná**

v š e o b e c n é z á v ä z n é n a r i a d e n i e **o miestnych daniach a miestnom poplatku** **č. 8**

§ 1 **Druhy miestnych daní**

1. Obec Oravská Lesná vyberá tieto dane:
 - a/ daň z nehnuteľnosti
 - b/ daň za užívanie verejného priestranstva
 - c/ daň za ubytovanie
 - d/ daň za nevýherné hracie prístroje
 - e/ daň za predajné automaty
 - f/ daň za psa
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 2 **Daň za užívanie verejného priestranstva**

1. Daň za užívanie verejného priestranstva sa platí za osobitné užívanie verejného priestranstva v kat. území obce Oravská Lesná.
2. Verejné priestranstvo obce Oravská Lesná tvoria:
 - verejnosti prístupné pozemky vo vlatníctve a správe obceV pochybnostiach je obec oprávnená rozhodnúť, či v spornom prípade ide o verejné priestranstvo /starosta obce/.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie najmä:
 - a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - b/ umiestnenie stavebného, predajného zariadenia
 - c/ umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
 - d/ umiestnenie skládky
 - e/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

§ 3

1. Daňová povinnosť začína pre právnické a fyzické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na účely uvedené v § 2 tohto VZN.
2. Od daňovej povinnosti sú oslobodení:
 - a/ za užívanie verejného priestranstva spočívajúceho vo vyhradení trvalého parkovacieho miesta invalidným osobám

- b/ za akciu, ktorej celý výt'azok je určený na charitatívne a verejno-prospešné účely
c/ za užívanie verejného priestranstva v osobitných prípadoch na základe povolenia OcÚ v Or. Lesnej a to počas výstavby a pri odstraňovaní porúch zariadení inž. sietí
d/ ak právnická alebo fyzická osoba odstráni skládku do 48 hodín od jej založenia a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

§ 4

1. Základná sadzba dane je 0,7 EUR/21,-- Sk za každý aj neúplný m2 užívaného verejného priestranstva a každý aj neúplný deň, za skládky tuhých palív na dobu dlhšiu ako 2 dni 0,4 EUR/12,-- Sk za každý, aj neúplný m2 a každý aj neúplný deň. Počas významných slávností obce sa sadzba dane zvyšuje na 2 EUR/60,-- Sk za m2.
2. Za umiestnenie stavebných zariadení, stavieb inžinierskych sietí, rôznych skládok materiálov, prekopávok ciest a chodníkov v obci je sadzba dane 0,5 EUR/15,-- Sk za každý aj neúplný m2 užívaného verejného priestranstva nad 1 deň.
3. Trvalá skládka nad 7 dní sa dorieši osobitnou zmluvou.

§ 5

1. Sadzba dane sa vyberá počínajúc dňom, kedy začalo užívanie verejného priestranstva až do dňa, kedy poplatník oznámil písomne obecnému úradu, že užívanie verejného priestranstva skončilo a priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
2. Daňovník je povinný podať daňové priznanie Obecnému úradu v Oravskej Lesnej do 5 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti, Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 5 dní každú skutočnosť, ktorá má vplyv na výšku sadzby dane.
3. Daň je splatná v hotovosti pri ohlasovaní vzniku daňovej povinnosti najneskôr do 5 dní po tom, čo verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

§ 6

Daň za ubytovanie

1. Platiteľom dane je fyzická osoba, ktorá sa ubytuje v zariadení, ktoré za odplatu poskytuje ubytovanie.
2. Sadzba dane je 0.5 EUR/15,-- Sk na osobu/deň za ubytovanie. Vyberá ju prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia. /formou bločkov/
3. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia štvrťročne odovzdá na OcÚ do pokladne bločky a daň, ktorú počas tohto obdobia vybral v zmysle ods. 2. V podkladni OcÚ mu bude vydaný príjmový doklad.
4. Za nesplnenie si tejto povinnosti môže byť sankcionovaný 664 EUR/20 003,-- Sk.
5. Kontrolu v spomínaných zariadeniach budú vykonávať starosta, prednosta OcÚ, predseda finančnej komisie.

§ 7

Daň za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, ktorú platí vlastník alebo držiteľ psa. Vlastníkom alebo držiteľom psa môže byť fyzická alebo právnická osoba.
2. Daňovník je povinný podať priznanie k dani za psa obecnému úradu do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 15 dní každú skutočnosť, ktorá má vplyv na výšku dane.
Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
3. Základná sadzba dane za každé chované plemeno v obci je 4 EUR/120,- Sk.
4. Osoby invalidné s preukazom ZŤP a osamelí dôchodcovia nad 70 rokov, nevidiaci sú od dane oslobodení.

§ 8

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Daňovníkom je fyzická a právnická osoba a platí daň za umiestnenie mechanických a elektronických prístrojov a automatov na zábavné hry, do ktorých sa na začatie a pokračovanie hry vkladajú mince, pričom prístroj nevydáva peňažnú výhru.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá výherné hracie prístroje prevádzkuje. Obecný úrad v konkrétnom prípade rozhodne vo vzťahu ku komu bude uplatňovať poplatok, o čom tento subjekt písomne upovedomí.
3. Sadzba dane je 34 EUR/1024,- Sk ročne za jeden zábavný hrací prístroj.
4. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania hracieho prístroja v priestoroch prístupných verejnosti v obci a zaniká dňom skončenia prevádzkovania.
Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní a v tejto lehote aj zaplatiť. V ďalších zdaňovacích obdobiach bez vyrubenia do 31. januára.

§ 9

Daň za predajné automaty

1. Daň sa platí za umiestnenie prístrojov a automatov, ktoré po vložení príslušného množstva mincí vydajú zákazníkovi vybraný tovar.
2. Daň platí fyzická alebo právnická osoba, ktorá automat umiestnila, alebo prevádzkuje.
3. Sadzba dane je 4 EUR/120,- Sk ročne za 1 predajný automat.
4. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

§ 10
Poplatok za komunálny odpad a drobný
stavebný odpad, ktorý vznikol na území obce

VZN o komunálnom odpade a drobnom stav. odpade tvorí samostatné VZN č . 10/2009.

Spoločné ustanovenia

§ 11

Za každý deň omeškania za včas nezaplatené poplatky sa účtujú penále 0,05 % z nezaplatenej sumy.

§ 12

Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu roka, platí sa poplatok resp. jeho splatná časť od prvého mesiaca nasledujúceho po dni, keď vznikla poplatková povinnosť, za jednotlivé mesiace do konca kalendárneho roka sa platí 1/12 sadzby, pokiaľ týmto VZN nie je stanovený iný spôsob vyberania a platenia poplatkov.

§ 13

Záverčné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon SNR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, drobné stavebné odpady, na VZN o psoch, VZN o odpadoch a dani z nehnuteľnosti.
2. Na tomto VZN obce Oravská Lesná sa uznieslo obecné zastupiteľstvo v Oravskej Lesnej dňa 12. 12. 2008 uznesením č. 17/2008.

Toto VZN platí až do následnej zmeny.

Ing. Albín V i a t e r
starosta obce

Návrh vyvesený: 26. 11. 2008

Návrh zvesený: 12. 12. 2008

Vyvesené dňa: 16. 12. 2008

Zvesené dňa: 31. 12. 2008

Platnosť od: 1. 1. 2009

VZN č. 9 o dani z nehnuteľnosti

v obci Oravská Lesná v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Čl. 1

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

A/ daň z pozemkov

B/ daň zo stavieb

C/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome /ďalej len daň z bytov/

Čl. 2

A. Daň z pozemkov

Daňovníkom dane z pozemkov je:

1. Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odseku 2 nie je ustanovené inak je
 - a/ vlastník pozemku zapísaný v katastri nehnuteľnosti /ďalej len kataster/
 - b/ správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce alebo ca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri
 - c/ nájomca
2. Daňovníkom dane z pozemkov je
 - a/ fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav
 - b/ nájomca, ak
 1. nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri
 2. má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom
 3. má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a/
3. ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva
4. ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu; Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z pozemkov je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

B. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území SR v tomto členení:

a/ orná pôda

b/ trvalé trávne porasty

c/ záhrady

d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy

e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy

- f/ zastavané plochy a nádvoría
- g/ stavebné pozemky
- h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov.
- i/ plochy určené na lyžovanie, skútrovanie, parkovanie áut lyžiarov presahujúce počet 5 na jednom mieste

C. Základ dane z pozemkov

- a/ Základom dane z pozemkov pre ornú pôdu, trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe 1 tohto VZN.
- b/ Základ dane z pozemkov pre záhrady, zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky, ostatné plochy okres stavebných pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 tohto VZN.
- c/ Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
- d/ základom dane z pozemkov pre plochy na lyžovanie je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty za 1 m² uvedenej v stĺpci ostatné plochy s výnimkou stav. pozemku v prílohe č. 2 tohto VZN

D. Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov je:

- a/ pri ornej pôde 0,6 % zo základu dane
- b/ pri trvalých trávnych porastov 0,6 % zo základu dane
- c/ pri záhradách 0,5 % zo základu dane
- d/ pri lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy 2 % zo základu dane
- e/ pri zastavaných plochách a nádvoríach 0,5 % zo základu dane
- f/ pri stavebných pozemkoch 0,1 % zo základu dane
- g/ pri ostatných plochách okrem stavebných pozemkov 0,5 % zo základu dane
- h/ pri ostatných plochách určených na lyžovanie, skútrovanie, parkovanie áut lyžiarov 1 % zo základu dane

Čl. 3

Daň zo stavieb

A. Daňovník

1. Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku /ďalej len vlastník stavby/.
2. Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.
3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa od. 1 a 2, je daňovníkom fyzická alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.
4. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je kaž-

dý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

B. Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území SR v tomto členení:

- a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
- b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
- e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/

Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.

C. Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Do zastavanej plochy sa nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

D. Sadzba dane

Ročná sadzba dane je:

- a/ 0,1 EUR/3,- Sk za každý aj začatý m² zastavanej plochy, stavby na bývanie a ostatných stavieb tvoriacich príslušenstvo hlavnej stavby
- b/ 0,06 EUR/1,8 Sk za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c/ 0,2 EUR/6,- Sk za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre stavby rekreačných záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d/ 0,2 EUR/6,- Sk za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre samostatne stojace garáže a samostatne stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
- e/ 0,2 EUR/6,- Sk za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f/ 0,3 EUR/9,- S za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

g/ 0,06 EUR/1,8 Sk za každý aj začatý m² pre ostatné stavby a stavby neuvedené s písm. a/ až f/
Ročná sadzba uvedená v odsekoch a/ až g/ sa zvyšuje pre každé ďalšie podlažie o
20 % t. j. nasledovne u stavieb uvedených pod bodom

a/ o 0,02 EUR/0,60 Sk

b/ o 0,01 EUR/0,30 Sk

c/ o 0,04 EUR/1,20 Sk

d/ o 0,04 EUR/1,20 Sk

e/ o 0,04 EUR/1,20 Sk

f/ o 0,06 EUR/1,80 Sk

g/ o 0,01 EUR/0,30 Sk

Čl. 4

Daň z bytov

A. Daňovník

Daňovníkom dane bytu je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo

nebytového priestoru alebo nájomca vo vlastníctve štátu, obce a VÚC.

B. Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor

nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

C. Základ dane

Základom dane je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

D. Sadzba dane

Ročná sadzba je 0,07 EUR/2,- Sk za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Čl. 5

Podávanie, vyrubenie a platenie dane

1. Daňovník je povinný podať na OcÚ Or. Lesná daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti do 31. januára bežného zdaňovacieho roka, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť na tlačive dani z nehnuteľnosti a priložiť k tomu kópiu listu vlastníctva. Ak nastali zmeny rozhodujúce na vyrubenie dane z nehnuteľnosti, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti v priebehu roka.
2. Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná jednorázovo do 30. 4. Od 1. mája bude inkasovaná cez SIPO.

Čl. 6
Oslobodenie od dane alebo zníženie dane

1. V zmysle zákona NR SR § 17 od. I písm. a/ a b/ č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom

- poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Oslobodenie od platenia dane z nehnuteľnosti sa vzťahuje aj na kultúrne pamiatky, farská budova, parky, športové zariadenia, ktoré sa nachádzajú v k. ú. obce Oravská Lesná.
 3. U ZŤP občanov sa poskytne úľava na DzN vo výške 50 % z vyrubenej dane, ale len na 1 člena domácnosti.

Toto VZn bolo schválené OZ v Oravskej Lesnej uznesením č. 17/2008 dňa 12. 12. 2008

Toto VZN platí až do následnej zmeny.

Ing. Albín Viater
starosta obce

Návrh vyvesený: 26. 11. 2008

Návrh zvesený: 12. 12. 2008

Vyvesené dňa: 16. 12. 2008

Zvesené dňa: 31. 12. 2008

Platné od: 1. 1. 2009

OBEC ORAVSKÁ LESNÁ

Číslo:

**Miestny poplatok
za rok**

Platobný výmer č.

Podľa ustanovenia § 11 zák. č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa ust. § Všeobecne záväzného nariadenia obce Oravská Lesná o miestnych poplatkoch:

.....poplatok za je
Na túto čiastku ste doposiaľ zaplatili
Nedoplatok je

Pretože poplatok nebol zaplatený včas, zvyšujeme Vám v súlade s ust. § VZN obce Oravská Lesná o miestnych poplatkoch o % a to je

spolu teda

Celkom máte uhradiť na účet Obecného úradu č.ú.: 4103160005/5600 vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. pobočka Námestovo

Poučenie:

Proti tomuto platobnému výmeru možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecný úrad v Oravskej Lesnej.

V Oravskej Lesnej dňa

Ing. Albín Viater
starosta obce